

SPD-Ortsverein Sindorf

Herr Bürgermeister
Dieter Spürck
Jahnplatz 1
50171 Kerpen

Kolpingstadt Kerpen Der Bürgermeister				
26. Okt. 2015				
I	II	III	zuständig	24
Kopie zur Kenntnis an				

Anschrift
Branko Appelman
Am Kolvermaar 1a
50170 Kerpen

Telefon
02273 / 955853

23.10.2015

Schäden an der AWO-Begegnungsstätte in Sindorf (altes Gemeindehaus)

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

als Nutzer der Begegnungsstätte stellen wir fest, dass sich der Zustand des Gebäudes zunehmend verschlechtert. Das Gebäude ist weiter in Bewegung, wie die gerissenen Gipsplomben zeigen. War bisher nur der Zwischentrakt zwischen Hauptgebäude und Feuerwehr betroffen, so zeigen sich inzwischen auch im Hauptgebäude Risse. (s.A.)

Im Zwischentrakt sind die Pfeiler zwischen den Fenstern durchgerissen. In der Wand zur Feuerwehr hat sich ein geschlossener Riss wieder geöffnet. Alle Fenster in der Straßenfront des Traktes sind verzogen und lassen sich nicht mehr sauber schließen. Bei weiterer Bewegung im Gebäude ist davon auszugehen, dass die Fenster beschädigt werden und ihre Funktion verlieren.

Bei dem alten Gemeindehaus handelt es sich um ein für Sindorf historisches Gebäude dessen Erhalt wichtig ist. Weiterhin ist es das einzige Gebäude für Versammlungen in Sindorf das im städtischen Eigentum ist und von allen Bürgern genutzt werden kann.

Sollte das Gebäude nicht mehr genutzt werden können, wäre das für Sindorf nicht hinnehmbar.

Wir beantragen, dass die Verwaltung eine Kostenschätzung für den Erhalt der Bausubstanz erarbeitet und im nächsten Bau- und Feuerschutzausschuss vorstellt. Alternativ wären die Kosten für einen Neubau gegenüberzustellen, so dass die Politik eine Entscheidungshilfe hat.

Im Rahmen der Haushaltsplanberatungen 2016 muss dieses Thema diskutiert werden, damit die grundlegende Sanierung des Gebäudes erfolgen, oder ein Neubau errichtet werden kann.

Mit freundlichen Grüßen



Branko Appelman
OV-Vorsitzender

Der Antrag wird hiermit zum Fraktionsantrag erhoben.



Daniel Dobbelstein
stv. Fraktionsvorsitzender

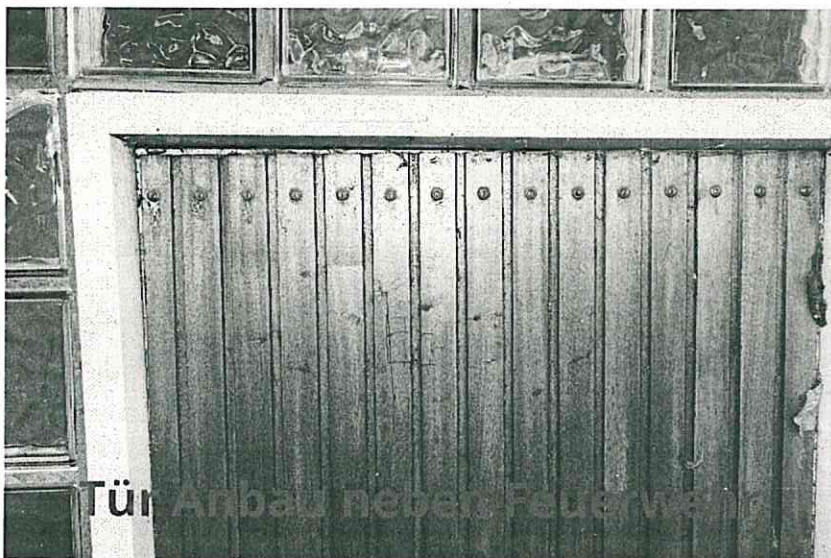
Anlage
Fotos AWO-Begegnungsstätte Sindorf



Riss zwischen den
Fenstern Straßenseite außen



Pfeiler zwischen den Fenstern
Anbau Straßenseite



Tür Anbau neben Feuerherd



Hauptgebäude über Eingang



Hauptgebäude innen Giebelseite innen



Hauptgebäude innen
Wand zwischen Toiletten